



Zweckverband  
Hallenschwimmbad Mittleres Kinzigtal  
63571 Gelnhausen

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenschwimmbad  
Mittleres Kinzigtal am Mittwoch, dem 15. Dezember 2025 um 17:00 Uhr  
im Bürgerzentrum Gründau-Lieblös

Verbandsmitglieder:	Achtzehnter, Stefan Amon, Norbert Hoffmann, Thorsten Merz, Volker Michl, Leyla Nesseldreher, Olaf Rost, Astrid Schilling, Gunther Seybold, Dirk Wimmer, Markus Wirth, Herbert Wolfenstädter, Hans-Jürgen	(entschuldigt) (entschuldigt)    (entschuldigt)    (entschuldigt)  (entschuldigt)
Vorstandmitglieder:	BGM Kern, Markus Verbandsvorsteher BGM Litzinger, Christian Stellv. Verbandsvorsteher BGM Ungermann, Albert	(entschuldigt)
Gäste:	GNZ Herr Winter Kirstein, Niko	Büro Winter-Bauconcept Büro Winter-Bauconcept
Verwaltung:	Hartmannsberger, Peter	
Badleitung:	Klein, Tobias	
Schriftführerin:	Scholz, Alexandra	
Beginn der Sitzung:	17:03 Uhr	

## Tagesordnung

### 1. Eröffnung, Feststellung Beschlussfähigkeit, Niederschrift vom 11.06.2025

Die stellvertretende Vorsitzende der Verbandsversammlung, Frau Astrid Rost, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Verbandsmitglieder, den Vorstand, die Gäste und die Presse. Sie stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Die Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Verbandsversammlung vom 11.06.2025 ist den Verbandsmitgliedern ordentlich zugegangen und wurde in ihren Inhalten angenommen.

## 2. Bestellung des Prüfers für die gesetzlich vorgeschriebene Jahresabschlussprüfung des Jahres 2025

Es erfolgt die Abstimmung des Beschlussvorschlags:

Die Verbandsversammlung beschließt, den Prüfungsauftrag für den Abschluss des Jahres 2025 an die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Schüllermann und Partner AG, 63303 Dreieich, auf der Basis des Angebotes vom 17.09.2025 zum Preis von netto 4.950,-- €, zu vergeben.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

7	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

## 3. Vorlage, Erläuterung und Beschlussfassung des Wirtschaftsplans 2026

Der Vorstand legt den Wirtschaftsplan 2026 vor. Dieser schließt ausgeglichen ab. Im Erfolgsplan halten sich die Erträge und Aufwendungen in Höhe von 1,73 Millionen Euro die Waage. Das Gleiche gilt für den Vermögensplan. Hier stehen die Einnahmen von 699.000 Euro den Ausgaben in gleicher Höhe gegenüber. Kredite und Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt. Der Stellenplan bleibt unverändert. Die Umlagen, die von den Verbandsmitgliedern zu erheben sind, setzen sich wie folgt zusammen: Auf die Stadt Gelnhausen entfallen 514.460 Euro, auf Gründau 321.760 Euro und Linsengericht beteiligt sich mit 212.200 Euro.

Über den Wirtschaftsplan 2026 wird in seiner vorgestellten Form abgestimmt.

Die Abstimmung erfolgt durch Handzeichen und ergibt folgendes Ergebnis: **einstimmig**

7	Ja
0	Nein
0	Enthaltungen

## 4. Informationen und Sachstandsbericht Bauten, Herr Hartmannsberger sowie Präsentation Herr Winter von Winter-Bauconcept Architekturbüro

- Herr Hartmannsberger erläutert ausführlich die abgeschlossenen Sanierungsmaßnahmen. Eine komprimierte Zusammenstellung ist als Anlage der Niederschrift beigelegt. Herzlichen Dank für die überlassene Zusammenstellung.
- Herr Winter und Herr Kirstein erläutern anhand einer Präsentation die zukünftig geplanten Sanierungs- und Planungsmaßnahmen. Die Präsentation ist als Anlage der Niederschrift beigelegt. Herzlichen Dank für die überlassene Präsentation.

## 5. Anfragen & Mitteilungen

- Herr Klein, Badleitung, teilt mit, dass die Stromverträge neu verhandelt wurden. Der Arbeitspreis für die während eines Abrechnungsmonats entnommene Wirkarbeit beträgt ab dem  
01.01.2026 bis 31.12.2026 10,315 Ct/kWh  
01.01.2027 bis 31.12.2027 9,677 Ct/kWh  
01.01.2028 bis 31.12.2028 8,904 Ct/kWh

## 6. Nächster Sitzungstermin

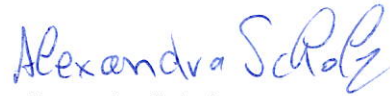
Die nächste Sitzung der Verbandsversammlung wird erst nach der Kommunalwahl am 15.03.2026 festgelegt. Termin und Örtlichkeit werden noch mitgeteilt.

Die stellvertretende Vorsitzende, Frau Astrid Rost, dankt Herrn Hartmannsberger, Herrn Winter und Herrn Kirstein für die ausführlichen Erläuterungen zum Sachstandsbericht Bauten, wünscht abschließend frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins Jahr 2026 und beendet die Sitzung um 18:25 Uhr.

Gelnhausen, 30.12.2025



Astrid Rost  
stellvertretende Vorsitzende der Verbandsversammlung



Alexandra Scholz  
Schriftführerin